

**Договор
возмездного оказания услуг №1\19-ТО**

город Сочи

«01» января 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ТРИУМФ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Боговина Валерия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И КОММУНИКАЦИИ»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Назаренко Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать по заданию Заказчика услуги, (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), указанные в п. 1.2 настоящего договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги в сроки и в порядке, которые указаны в настоящем договоре.

1.2. Исполнитель обязуется оказать следующие услуги по техническому обслуживанию систем:

- автоматической пожарной сигнализации;
- пожаротушения;
- оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- контроля и управления доступа;
- дымоудаления;
- автоматизации и диспетчеризации инженерных сетей;
- средств противодымной вентиляции;
- сплинклерного водяного пожаротушения;
- телевидения;
- локальной вычислительной сети (интернета);
- видеонаблюдения.

на объекте Заказчика: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №№ 1, 2», расположенного по адресу: ул. Кирпичная, д. 2, корпус №№ 1, 2, 3, Адлерского района, г. Сочи, именуемые в дальнейшем «Услуги».

1.3. Услуги считаются оказанными после подписания сторонами счетов-фактур и актов приемки-сдачи услуг Заказчиком или его уполномоченным представителем.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ ОБЯЗАН:

2.1.1. Оказать услуги на условиях согласно протоколу соглашения о договорной цене (Приложение № 1), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.1.2. Выполнять весь комплекс услуг по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации, системы оповещения людей о пожаре, системы дымоудаления и системы сплинклерного пожаротушения согласно графику регламентных работ (Приложение № 2, Приложение № 3, Приложение № 4):

2.1.2.1. осуществлять технический надзор за правильным содержанием и организацией эксплуатации Заказчиком;

2.1.2.2. проводить плановые регламентные работы, необходимых для содержания установок в рабочем состоянии;

2.1.2.3. оказывать техническую помощь Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации установок (проведение инструктажа, составление и выдача технических рекомендаций по улучшению работы установок).

2.1.3. Соблюдать нормы и правила, регулирующие обслуживание систем пожарной сигнализации.

2.1.4. Соблюдать согласованный график плановых регламентных работ.

2.1.5. Оказать услуги надлежащего качества и в полном объеме.

2.1.6. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившие качество оказания услуг.

2.1.7. Устраняет неполадки, производит замену неисправного оборудования, ремонт оборудования, вышедшего из строя по причине независимой от него - по заявке Заказчика. Все запасные части приобретаются Заказчиком за свой счёт с учетом транспортно-заготовительных расходов Исполнителя.

2.1.8. Отчитаться за результат оказания услуги Заказчику.

2.1.9. Предоставить Заказчику заверенный список своего персонала привлеченных к оказанию услуг по настоящему Договору.

2.1.10. Обеспечивать прибытие на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в течение 2-х часов, без учета выходных и праздничных дней.

2.1.11. Проводить ТО и Р персоналом соответствующей квалификации, аттестованным по «ПТЭ и ПТБ при эксплуатации электроустановок потребителей» и «Правил устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением», в присутствии Заказчика.

2.1.12. Своевременно информировать местные органы ГПН об отказах и срабатывании установок.

2.1.13. Обеспечить безопасность выполнения работ.

2.1.14. Соблюдать внутри объектовый режим, правила ТБ, пожарной безопасности, действующие у Заказчика.

2.1.15. Осуществлять природоохранные, противопожарные мероприятия, обеспечить чистоту в местах проведения работ и на прилегающей территории.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

2.2.1. Приостановить работы по ТО и Р в случае невыполнения Заказчиком условий договора или по результатам технического освидетельствования установки.

2.2.2. Переносить по согласованию с Заказчиком сроки выполнения работ.

2.3. ЗАКАЗЧИК ОБЯЗАН:

2.3.1. Назначить приказом (к моменту вступления в силу настоящего Договора) ответственное лиц с указанием фамилии, имени, отчества и занимаемой должностью, которое обязано присутствовать во время проведения работ и удостоверить выполненную работу.

2.3.2. Осуществлять эксплуатацию ТС установок в соответствии с "Типовыми правилами технического содержания и установок пожарной автоматики".

2.3.3. Осуществлять приемку работ, подтверждая это подписью в "Журнале регистрации работ по ТО и Р".

2.3.4. По мере возникновения необходимости в услугах, оказываемых Исполнителем, подготавливать соответствующие заявки и передавать их Исполнителю.

2.3.5. При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих качество услуг, или иных недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.

2.3.6. Обеспечить Исполнителю доступ на объект (согласно списку п. 2.1.10.) в течение всего срока действия Договора.

2.3.7. Инструктировать Исполнителя по правилам ТБ и пожарной безопасности, действующим на объекте, обеспечивать средствами индивидуальной защиты.

2.3.8. Создавать Исполнителю необходимые условия для хранения ЗИПа, инструмента, приспособлений и обеспечивать их сохранность.

2.3.9. Представлять Исполнителю необходимую документацию.

2.3.10. Обеспечить Исполнителя для выполнения работ электроэнергией, водой.

2.3.11. Своевременно информировать местные органы ГПН и Исполнителя о всех случаях отказов и срабатываний установок.

2.3.12. Оплатить услуги Исполнителя по цене, указанной в п.3 настоящего Договора.

2.4. ЗАКАЗЧИК ИМЕЕТ ПРАВО:

2.4.1. Во всякое время проверять и контролировать фактический объем, ход и качество оказания услуги, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Переносить по согласованию с Исполнителем сроки выполнения работ.

2.4.3. Задерживать оплату при несвоевременном и некачественном выполнении работ Исполнителем.

2.4.4. Предъявлять претензии в период гарантийного срока:

- заводам-изготовителям при поставке неукомплектованных, некачественных или несоответствующих стандартам приборов и оборудования;
- монтажным организациям - при обнаружении некачественного монтажа.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость ТО и Р определяется по действующему прейскуранту оптовых цен на ремонт приборов, машин и оборудования № 26-05-48 согласно Приложений № 4, 5, 6, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора, а при отсутствии в нем цены на отдельные работы - по взаимной договоренности Исполнителя и Заказчика.

3.2. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет **297 763 (двести девяносто семь тысяч семьсот шестьдесят три) рубля 04 копейки в т.ч. НДС не предусмотрен.**

3.3. Указанная в п. 3.1 цена договора включает в себя все расходы, в том числе на перевозку, страхование, уплату налогов, пошлин, сборы, отчисления, расходы по устранению неисправностей по вызову Заказчика, и другие обязательные платежи, установленные законодательством Российской Федерации, а также иные расходы Исполнителя, связанные с выполнением условий договора.

3.3. Оплата услуг Исполнителя производится ежемесячно на основании выставления счета и подписанного акта выполненных работ, путем перечисления денежных сумм на расчетный счет Исполнителя не позднее «25» (двадцать пятого) числа следующего месяца, в котором оказывались услуги. Датой исполнения финансового обязательства является день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Сверка расчетов может производиться ежеквартально, либо по предложению одной из сторон.

3.5. В случае необходимости в ремонте пожарной сигнализации или замены оборудования по взаимному согласию сторонами заключается отдельный Договор.

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

4.1. Исполнитель гарантирует качество оказанных услуг в течение всего срока обслуживания

4.2. Гарантия не распространяется в следующих случаях:

- механических повреждений, полученных в результате действия огня, удара или аварий, произошедших не по вине Исполнителя;
- механических повреждений, полученных в результате работы оборудования с превышением пределов использования и нагрузочных характеристик, заявленных производителем;
- электрических повреждений узлов и деталей оборудования, полученных в результате скачков напряжения в сети, неправильных подключений, неправильного выбора питающего напряжения, использования предохранителей повышенного тока сбрасывания или самодельных перемычек;
- электрических повреждений узлов и деталей оборудования, связанных с попаданием на них воды и других жидкостей, произошедших не по вине Исполнителя;
- повреждений, связанных с жизнедеятельностью насекомых и мелких животных;
- дефектов, полученных в результате использования неоригинальных запасных частей, используемых Заказчиком, а также обслуживания, ремонта или модификации оборудования частными лицами или организациями, не имеющими специального письменного разрешения Исполнителя;
- дефектов, возникших как следствие нарушения правил и условий эксплуатации;
- неисправности, возникшей в результате нормального износа или окончания срока службы компонентов оборудования;
- нарушение правил эксплуатации, переделки, демонтажа, переноса элементов системы или отдельных блоков на новое место по инициативе Заказчика.

В вышеперечисленных случаях ремонт производится Заказчиком.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует по «31» декабря 2019 г.

5.2. Если ни одна из сторон не заявит в письменной форме о своем намерении расторгнуть договор или изменить его условия за месяц до истечения срока его действия, договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного п.3.3 настоящего договора, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается Договором в размере не менее одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине заказчика.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации, предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение произошло вследствие непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств переносится соразмерно времени, в течение которого действовали данные обязательства.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

8.4. В случае изменения юридических адресов или банковских реквизитов одна сторона

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, из которых один хранится у Заказчика, а другой передан Исполнителю. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»	«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
<p>ООО «УК «ТРИУМФ»</p> <p>Юридический адрес: 354340, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Кирпичная, 2 корпус 2, помещения 194,195 E-mail: uk_triumf@mail.ru ИНН 2317086071 КПП 231701001 р/с 407028101300600005889 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк» г. Ростов на Дону к/с 3010181000000000602, БИК 046015602 ОГРН 1172375071835</p> <p>Генеральный директор</p>  <p>В.В. Боговин</p>	<p>ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И КОММУНИКАЦИИ»</p> <p>Юридический адрес: 354002, г. Сочи ул. Транспортная д.40, оф 23 E-mail: ooo.ohrana@mail.ru ИНН 2319049685 КПП 231901001 р/с 40702810130060003548 Юго-Западный банк ПАО СБЕРБАНК г. Ростов-на-Дону К/с 30101810600000000602 БИК 046015602 ОГРН 1112367000965</p> <p>Директор</p>  <p>К.Н. Назаренко</p>

**РЕГЛАМЕНТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АВТОМАТИЧЕСКИХ УСТАНОВОК ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ,
ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность
Техническое обслуживание пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре (ТО-1)		
1	Внешний осмотр составных частей системы (контрольных приборов, усилителей, коммутаторов, шлейфов сигнализации, извещателей, оповещателей т.п.) на отсутствие повреждений. Удаление коррозии, грязи. Проверка прочности креплений, наличие пломб, инструкций.	ежемесячно
2	Проверка работоспособности оконечных устройств пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре, проверка исправности световой индикации, положения переключателей	ежемесячно
3	Считывание событий, проверка разделов и баз данных на наличие ошибок, протоколирование баз данных, проверка и корректировка графических планов. Создание резервной базы данных. Сохранение конфигурации пульта и приборов системы.	ежемесячно
4	По запросу с пульта или АРМ проверить состояние запыленности адресных извещателей.	
5	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	ежемесячно
6	Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах.	ежемесячно
7	Проверка работоспособности системы пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре. Проверка прохождения сигнала на управление системами противопожарной защиты объекта с составлением «Акта проверки работоспособности средств».	раз в 3 месяца
8	Установка обновлений ПО, дефрагментация жестких дисков	раз в 6 месяцев
9	Проведение инструктажа по инструкции о порядке действия дежурного персонала при получении тревожных сигналов.	раз в 6 месяцев и при заступлении на дежурство нового сотрудника
Ежегодное техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (ТО-4)		
1	Комплексное опробование системы противопожарной защиты.	ежегодно
2	Проверка работоспособности оконечных устройств пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре, проверка исправности световой индикации, положения переключателей	ежегодно
3	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно
4	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	раз в 3 года
5	Замена аккумуляторных батарей резервных источников питания	раз в 5 лет

Примечание:

Ответственность за организацию эксплуатации устройств пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре возложена на руководителей.

Руководителем предприятия назначается лицо, ответственное за эксплуатацию установок.

Лицо, ответственное за эксплуатацию устройств пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре, должно своевременно информировать местные органы ГПС об отказах и срабатывании установок.

Заказчиком на каждую установку пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре для лиц, ответственных за эксплуатацию и для персонала, обслуживающего эту установку, должны быть разработаны инструкции по эксплуатации с учетом специфики защищаемых помещений, утвержденные руководством предприятия и согласованные с организацией, осуществляющей ТО и Р.

Приказом руководителя назначается оперативный (дежурный) персонал для круглосуточного контроля за исправным и работоспособным состоянием установки, вызова специалиста организации, осуществляющей ТО и Р по договору с Заказчиком, а также вызова пожарной охраны в случае возникновения пожара.

Исполнитель проводит инструктажи с оперативным (дежурным) персоналом Заказчика по умению пользоваться контрольно-приемными приборами системы пожарной сигнализации, оповещения и управления людей при пожаре.

Оперативный (дежурный) персонал обязан заполнять «Журнал учета неисправностей установки» объекта.

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «УК «ТРИУМФ»



В.В. Боговин

Исполнитель:

Директор
ООО «ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И
КОММУНИКАЦИИ»



К.Н. Назаренко

РЕГЛАМЕНТ
технического обслуживания водяного спринклерного пожаротушения

№№ п/п	Перечень (вид) работ	Периодичность обслуживания
1	Внешний осмотр: - составных частей системы (технологической части – трубопроводов, оросителей, обратных клапанов, дозирующих устройств, запорной арматуры, манометров, пневмобака, насосов и т.д.; - электротехнической части - шкафов электроуправления, электродвигателей и т.д.), на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, течи; прочности креплений, наличие пломб и т. д.	Ежемесячно
2	Контроль давления, уровня воды, рабочего положения запорной арматуры и т. д.	Ежемесячно
3	Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный.	Ежемесячно
4	Проверка работоспособности составных частей системы (технологической части и сигнализационной части).	Ежеквартально
5	Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах.	Ежеквартально
6	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления.	Ежегодно
7	Промывка трубопроводов и смена воды в системе и резервуарах.	1 раз в 3 года
8	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей.	1 раз в 3 года
9	Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов на герметичность и прочность	1 раз в 5 лет
10	Работа по замене аккумуляторных батарей резервных источников питания	1 раз в 5 лет

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «УК «ТРИУМФ»



В.В. Боговин

Исполнитель:

Директор
ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И
КОММУНИКАЦИИ»



К.Н. Назаренко

Расчет стоимости технического обслуживания за один месяц

систем автоматической пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, контроля и управления доступа, дымоудаления, автоматизации и диспетчеризации инженерных сетей, средств противодымной вентиляции, Система охранно-видеонаблюдения, локальной вычислительной сети (интернета); информационного телевидения; контроля и управления доступа корпусов №№ 1, 2, 3 на объекте: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №№ 1, 2», расположенном по адресу: ул. Кирпичная, д. 2, корпус №№ 1, 2, 3, Адлерского района, г. Сочи.

№ п.п.	№ по преискуранту 2661 001-92	Наименование	Разовая оптовая цена в руб. и коп. за единицу		кол -во шт.	стоимость обслуживания за месяц
			Регламент 1	Регламент 2		
Корпус № 2						
1	2-004	Щит эл. автоматики всех типов: на каждое направление (секцию)	10,15	26,67	24	883,68
2	2-054	Шлейф с автоматическими и ручными пожарными, охранными извещателями многоразового действия (контактные, бесконтактные, пьезоэлектрические) за каждые 10 извещателей	21,59	51,21	9	655,20
3	2-046	Пробор приемо-контрольный на один шлейф	11,09	46,14	9	515,07
4	2-048	Блоки заряда	9,2	36,9	66	3042,6
5	2-002	Устройства сигнальные звуковые всех типов	2,71	5,07	120	933,6
6	2-018	Исполнительное устройство систем дымоудаления	12,86	29,15	300	12603
7	2-067	провод однопарный	2,01		768	1543,68
8	ВСЕГО					20176,8
9	Индекс изменения сметной стоимости для перехода к ценам на 2 квартал 2012г. согласно письму Департамента цен и тарифов Краснодарского края					7,137
10	Всего с учетом коэффициента					144001,82
11	Система охранно- видеонаблюдения, локальной вычислительной сети (интернета); информационного телевидения; контроля и управления доступа					1 70000,04
ИТОГО						214001,86
Всего по смете						214001,86

Составил

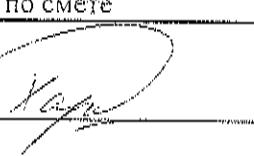


Расчет стоимости технического обслуживания за один месяц

систем автоматической пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, контроля и управления доступа, дымоудаления, автоматизации и диспетчеризации инженерных сетей, средств противодымной вентиляции, спринклерного водяного пожаротушения автостоянки № 1 на объекте: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №№ 1, 2», расположенном по адресу: ул. Кирпичная, д. 2, корпус №№ 1, 2, 3, Адлерского района, г. Сочи.

№ п.п.	№ по прейскуранту 2661 001-92	Наименование	Разовая оптовая цена в руб. и коп. за единицу		кол-во шт.	стоимость обслуживания за месяц
			Регламент 1	Регламент 2		
Парковка № 1						
1	2-024	Контрольно-пусковой узел спринклерной установки с одним клапаном	23,95	201,54	4	901,96
2	2-015	Узел зарядки: зарядная станция (компрессор), баллон-ресивер, распределитель воздуха на 4 направления типа РВ-4	24,9	113,16	1	138,06
3	2-022	Технологическая часть насосной станции	79,18	842,07	1	921,25
4	2-038	Задвижка разделительная на магистральных трубопроводах	5,55	12,04	27	474,93
5	2-035	Питающий и магистральный трубопровод (100м)	2,72	19,12	19	414,96
6	2-032	Распределительный трубопровод спринклерной установки с оросителями: за каждые 10 оросителей с учетом распределительного трубопровода	7,79	10,38	20	363,4
7	2-004	Щит эл. автоматики всех типов: на каждое направление (секцию)	9,9	26,66	4	276,12
8	2-046	Пробор приемо контрольный, за первый шлейф	11,09	57,94	4	233,96
9	2-048	Блоки заряда	9,21	51,09	5	301,5
10	2-002	Устройства сигнальные звуковые всех типов	2,71	5,09	14	109,2
11	2-067	провод однопарный	1,88		70	131,6
12	ВСЕГО					4179,22
13	Индекс изменения сметной стоимости для перехода к ценам на 2 квартал 2012г. согласно письму Департамента цен и тарифов Краснодарского края					7,137
	Всего с учетом коэффициента					29827,09
	Всего по смете					29827,09

Составил



Расчет стоимости технического обслуживания за один месяц

систем автоматической пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, контроля и управления доступа, дымоудаления, автоматизации и диспетчеризации инженерных сетей, средств противодымной вентиляции, сплинклерного водяного пожаротушения **автостоянки № 2** на объекте: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №№ 1, 2», расположенном по адресу: ул. Кирпичная, д. 2, корпус №№ 1, 2, 3, Адлерского района, г. Сочи.

№ п.п.	№ по прейскуранту 2661 001-92	Наименование	Разовая оптовая цена в руб. и коп. за единицу		кол-во шт.	стоимость обслуживания за месяц
			Регламент 1	Регламент 2		
Парковка № 2						
1	2-024	Контрольно-пусковой узел сплинклерной установки с одним клапаном	23,95	201,54	4	901,96
2	2-015	Узел зарядки: зарядная станция (компрессор), баллон-ресивер, распределитель воздуха на 4 направления типа РВ-4	24,90	113,16	1	138,06
3	2-022	Технологическая часть насосной станции	79,18	842,17	2	1842,70
4	2-038	Задвижка разделительная на магистральных трубопроводах	5,55	12,04	54	949,86
5	2-036	Клапан обратный приемный с сеткой	6,49	92,04	2	197,06
6	2-035	Питающий и магистральный трубопровод (100м)	2,71	19,12	25	545,75
7	2-032	Распределительный трубопровод сплинклерной установки с оросителями: за каждые 10 оросителей с учетом распределительного трубопровода	7,79	10,38	58	1053,86
8	2-004	Щит эл. автоматики всех типов: на каждое направление (секцию)	10,15	26,67	7	257,74
9	2-054	Шлейф с автоматическими и ручными пожарными, охранными извещателями многоразового действия (контактные, бесконтактные, пьезоэлектрические) за каждые 10 извещателей	21,59	89,54	3	333,39
10	2-046	Прибор приема контрольный, за первый шлейф	11,09	57,94	10	690,30
11	2-048	Блоки заряда	9,20	51,09	5	301,45
12	2-002	Устройства сигнальные звуковые всех типов	2,71	5,07	24	186,72
13	2-067	провод однопарный	1,18	1,18	67	158,12
14	ВСЕГО					7556,97
15	Индекс изменения сметной стоимости для перехода к ценам на 2 квартал 2012 г. согласно письму Департамента цен и тарифов Краснодарского края					7,137
	Всего с учетом коэффициента					53934,09
	Всего по смете					53934,09

Составил

