

ДОГОВОР № 11
на дезинфекционные работы и услуги

г.Сочи

«16» декабря 2021 г.

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Инфекционная больница №2» министерства здравоохранения Краснодарского края (ГБУЗ «Инфекционная больница №2»), в лице заведующего дезинфекционным отделением Оксаны Леонидовны Шевченко, действующего на основании доверенности № 31 от 01.12.2021г., именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Кирпичная» (ООО «УК «Кирпичная»)**, в лице генерального директора Сергея Михайловича Матченко, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **СТОРОНАМИ**, в соответствии с Федеральным Законом РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

- 1.1. По условиям настоящего Контракта Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий по проведению дезинфекционных, дератизационных, дезинсекционных работ и услуг (далее - услуги) в объеме и с характеристиками согласно спецификации (приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные услуги в порядке и размере, установленном настоящим Контрактом.
- 1.2. Дезинфекционная обработка производится дезинфекционными средствами, препаратами и силами ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 1.3. Вид дезинфекционной обработки, ее кратность, а так же тарифы на нее определяются ИСПОЛНИТЕЛЕМ, согласно действующим нормативным документам ФС Роспотребнадзора
- 1.4. Площади объектов, включенных в список обрабатываемых, определяются согласно техническим паспортам, экспликация или актов обмера (Приложение № 2).
- 1.5. Площадь объекта по дератизации и дезинсекции менее 100 кв. м принимается и оплачивается за 100 кв. м.
- 1.6. Период оказания услуг – с 10.01.2022 г. по 31.12.2022 г. Обработка проводится с периодичностью не реже одного раза в месяц.

2. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 2.1. Кратность и интенсивность дезинфекционной обработки по дератизации и дезинсекции, выбор и порядок при этом дезинфекционных средств и препаратов, последовательность выполнения дезинфекционной обработки устанавливаются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в соответствии с санитарными правилами 3.5.3.3223-14; 3.5.2.3472-17 и методическими указаниями ФС Роспотребнадзора.
- 2.2. В соответствии с санитарными нормами и правилами дезинфекционная обработка по дератизации и дезинсекции проводится на всей площади территории объекта ЗАКАЗЧИКА.
- 2.3. На подготовительной стадии выполнения дезинфекционной обработки по дератизации и дезинсекции ИСПОЛНИТЕЛЬ выявляет санитарно-технические условия на объекте, способствующие заселению и обитанию грызунов и насекомых. По выявленным недостаткам ИСПОЛНИТЕЛЬ дает рекомендации (предложения) по их устранению.
- 2.4. На период ликвидации эпидемии, стихийных бедствий, объявление мобилизационной готовности ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право приостанавливать выполнение дезинфекционных работ с уведомлением ЗАКАЗЧИКА в недельный срок.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

- 3.1.1. Выполнять дезинфекционную работу и применять дезсредства и препараты в соответствии с Санитарными правилами 3.5.3.3223-14; 3.5.2.3472-17 и инструктивно-методическими указаниями ФС Роспотребнадзора. Сообщать ЗАКАЗЧИКУ обо всех изменениях, влияющих на договорные условия, а также о возможной реорганизации и ликвидации. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе не производить дезинфекционную обработку, приостанавливать ее, в случае нарушения условий, оговоренных в настоящем договоре.

3.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ ВПРАВЕ:

- 3.2.1. Требовать от Заказчика своевременного исполнения обязательств по приемке и оплате стоимости услуг по настоящему Договору.
- 3.2.2. При нарушении условия обязательства, оговоренных в настоящем договоре со стороны ЗАКАЗЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе приостановить оказание услуг до устранения нарушений.

3.3. ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

- 3.3.1. Своевременно производить ежемесячный расчет, оговоренный в п.4.6. настоящего договора.
- 3.3.2. Качественно и в срок подготавливать помещения, территорию к проведению дезинфекционной обработки в соответствии с Санитарными правилами 3.5.3.3223-14; 3.5.2.3472-17.

3.3.3. Назначить приказом (к моменту вступления в силу настоящего Договора ответственное лицо, которое обязано присутствовать во время проводимой дезинфекционной обработки и удостоверить выполненную работу личной подписью и печатью, штампом с указанием фамилии, имени, отчества, занимаемой должности). Сообщить ИСПОЛНИТЕЛЮ за один месяц обо всех изменениях, влияющих на договорные условия, а также о возможной реорганизации или ликвидации.

3.4. ЗАКАЗЧИК ВПРАВЕ:

3.4.1. Требовать от Исполнителя исполнения обязательств, предусмотренных Договором, надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4.2. При нарушении условия обязательства, оговоренных в настоящем договоре со стороны ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИК вправе отказаться от проведения дезинфекционной обработки на своем объекте.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена Договора (стоимость услуг) составляет 120 240-00 (Сто двадцать тысяч двести сорок) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20 % 20 040-00.

4.2. Цена Договора включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг, являющиеся предметом настоящего Договора.

4.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ не увеличивает расценки на выполняемые работы в связи с текущей инфляцией. Однако в случае принятия Федеральными и (или) муниципальными органами власти и управления решений об изменении экономических условий (повышение минимального размера оплаты труда, коммунальные услуги, увеличение размера налоговых платежей дезинфектанты, и др.) расценки на выполняемые услуги могут быть пересмотрены и согласованы с ЗАКАЗЧИКОМ.

4.4. В случае необходимости проведения обработки в период с 17-00 до 08-00 (нерабочее время) тариф за кв.м. увеличивается в два раза.

4.5. Платежи и расчеты между СТОРОНАМИ могут производиться в безналичном порядке, наличными деньгами, а также путем взаиморасчетов.

4.6. ЗАКАЗЧИК производит оплату за проведенную дезинфекционную обработку платежным поручением до 20-го числа месяца, следующего за расчетным, а в последний финансовый месяц года до 25 декабря, на основании счетов-фактур и акта выполненных работ, выписываемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ. Сверка расчетов может производиться ежеквартально, либо по предложению одной из сторон.

4.7. В случае неисполнения Заказчиком обязательств п. 4.5 настоящего договора, Исполнитель вправе приостановить исполнение своего обязательства по договору до полной оплаты Заказчиком выполненных Исполнителем работ, по которым Сторонами подписаны акты выполненных работ.

5. ПРИЕМКА ДЕЗИНФЕКЦИОННОЙ ОБРАБОТКИ

По выполнению дезинфекционной обработки, ответственное лицо со стороны ЗАКАЗЧИКА, назначенное в соответствии с п. 3.3.3 настоящего договора, удостоверяет дезинфекционную обработку личной подписью, с указанием фамилии, имени, отчества, занимаемой должности и печатью (штампом) в учетно-контрольной карте и (или) наряде, представленными ИСПОЛНИТЕЛЯ или путем подписания обеими СТОРОНАМИ, акта приемки дезинфекционной обработки.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Споры, возникающие между СТОРОНАМИ в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров в месячный срок после их возникновения в целях выработки согласованного решения.

6.2. При не достижении согласия при разрешении спора, каждая из СТОРОН может обратиться за защитой своих прав и законных интересов в судебные органы. Если возникший спор не будет разрешен в порядке, указанном в пункте 8.5. Договора, он подлежит разрешению Арбитражным судом Краснодарского края.

6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, СТОРОНЫ несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.4. Досрочное расторжение договора может иметь место по обоюдному согласию или по решению судебных органов.

6.5. Прекращение действия настоящего договора не освобождает ни одну из СТОРОН от ответственности за неисполнение договорных обязательств.

6.6. В случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. (в соответствии со ст. 395 ГК РФ).

7. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила), а именно: стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки.

7.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее пяти дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. В случае если такие обстоятельства

для более одного календарного месяца Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор по соглашению Сторон.

7.3. При рассмотрении споров в связи с обстоятельствами непреодолимой силы сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления (выданный лицом, уполномоченным выдавать такие документы).

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до 31.12.2022 г.




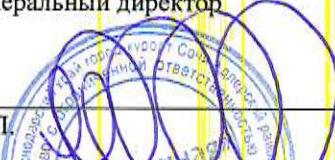
8.2. Дополнительные изменения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме по обоюдному согласию и подписаны каждой из сторон.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу и хранится у каждой из СТОРОН.

8.4. Допускается обмен электронными документами. Электронным документом, передаваемым по каналам связи признается информация подготовленная, отправленная, полученная или хранимая с помощью электронных, магнитных, оптических либо аналогичных средств, включая обмен информацией в электронной форме и электронную почту. Такими документами могут быть: письма, телеграммы, досудебные претензии, телефаксы и иные документы, в том числе электронные документы передаваемые по каналам связи позволяющим достоверно установить, что документ исходит от стороны по данному договору. Документы, полученные посредством факсимильной или электронной связи, допускаются в качестве доказательств претензионного урегулирования споров в порядке электронного документооборота. Электронный адрес ИСПОЛНИТЕЛЯ: dez_sochi2018@mail.ru электронный адрес ЗАКАЗЧИКА: _____.

8.5. Гражданско-правовые споры о взыскании денежных средств по требованиям, возникшим из данного договора, могут быть переданы на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении двадцати календарных дней со дня направления претензии (требования).

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ:</p> <p>Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Инфекционная больница №2» министерства здравоохранения Краснодарского края ИНН 2320010629 КПП 231801001 Наименование банка: Южное ГУ Банка России // УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК ТОФК 010349101 Единый казначейский счет 40102810945370000010 Казначейский счет 03224643030000001800 Получатель: Минфин КК (ГБУЗ «Инфекционная больница №2»), л/с 828522930) Юр. адрес: Российская Федерация, 354207, г. Сочи, Лазаревский район, с. Ордынка, Барановское шоссе, 17 Факт. адрес: 354000, г. Сочи, ул. Пластунская, 36/2 Тел/факс: 8 (862) 261-67-58, тел. 8 (862)261-67-57 dez_sochi2018@mail.ru</p>	<p>ЗАКАЗЧИК:</p> <p>ООО «УК «Кирпичная» ИНН 2317086071 КПП 231701001 Р/с 40702810130060005889 в Юго-Западном Банке ПАО «Сбербанк» г. Ростов-на-Дону К/с 30101810600000000602 БИК 046015602 Адрес: 354340, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Кирпичная, д. 2, корп.2, пом. 194, 195 Тел./факс 246-28-25, 246-44-90</p>
<p>Заведующий дезинфекционным отделением</p> <p> О.Л. Шевченко</p> <p>М.П. </p>	<p>Генеральный директор</p> <p> С.М. Матченко</p> <p>М.П. </p>

Приложение №1
к договору № 11
от 16.12.2021 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

ВИД РАБОТ/УСЛУГ	ТАРИФ за ед. измерения	Ед. измерения	ОБЪЕМ работ/услуг	СУММА к оплате
1. ДЕРАТИЗАЦИЯ -борьба с грызунами (10.01.22-31.12.22) 12 месяцев Обработка в дневное время	20-04	кв. м	5 000	100 200-00
Стоимость услуг(и) всего без налога:	x	x	x	100 200-00
Сумма НДС, 20 %	x	x	x	20 040-00
Стоимость услуг(и) всего с учетом налога:	x	x	x	120 240-00

Приложение №2
к договору № 11
от 16.12.2021 г.

СПИСОК

объектов, подлежащих дезобработке и наблюдению

№№ п/п	Объект обработки		Дератизация	Дезинсекция	
	наименование	адрес	грызуны	тараканы	мухи
1.	Нежилое помещение	г. Сочи, ул. Кирпичная, 2	5 000	---	---
ИТОГО:			5 000	---	---

Заведующий дезинфекционным отделением

Генеральный директор

О.Л. Шевченко

С.М. Матченко

М.П.

М.П.

