

Протокол согласования разногласий

к протоколу разногласий к Публичному договору теплоснабжения №4948 от 07.04.2018г.

г. Сочи

2018г

| | | | |
|------------------|---|--|--|
| <p>№ п/п</p> | <p align="center">Редакция МУП «Сочителэнерго» (Ресурснабжающая организация)</p> | <p align="center">Редакция ООО «УК «Триумф» (Исполнитель)</p> | <p align="center">Согласованная редакция</p> |
| <p>2.2.18</p> | <p>Ежемесячно не позднее 20-го числа текущего месяца формировать Ресурснабжающую организацию об изменении оснований и условий пользования услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения и их оплаты: об изменении отапливаемой площади жилых помещений; об изменениях, связанных со сменой собственника квартиры (помещения); о смене арендаторов и собственников нежилых помещений с указанием занимаемой площади, непосредственно находящейся в многоквартирном доме; отключенных от системы теплоснабжения (подключенных к системе теплоснабжения) жилых или нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.</p> | <p>В случае поступления информации Исполнителя от собственников, нанимателей, арендаторов жилых и нежилых помещений, об изменении оснований и условий пользования услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения и их оплаты: об изменении отапливаемой площади жилых помещений, об изменениях, связанных со сменой собственника квартиры (помещения); о смене арендаторов и собственников нежилых помещений с указанием занимаемой площади, непосредственно находящейся в многоквартирном доме; об отключенных от системы теплоснабжения (подключенных к системе теплоснабжения) жилых или нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, Исполнитель предоставляет информацию Ресурснабжающей организации не позднее 20-го числа текущего месяца, в котором она поступила.</p> | <p>В редакции Исполнителя.</p> |
| <p>7.5.1</p> | <p>Отсутствует.</p> | <p>Договор ресурсоснабжения прекращается одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована.</p> | <p>Изложить в следующей редакции: «Договор ресурсоснабжения прекращается одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована, с обязательным информированием Ресурснабжающей организации в кратчайшие сроки, но не позднее 5 дней о наступлении вышеуказанных оснований с соблюдением норм</p> |

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| | | | ст.198 ЖК РФ, п.31 Правила 124, норм Постановления Правительства РФ от 28.03.2015 №289 «О порядке информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным Домом». |
| 8.1 | Договор вступает в силу с 07.04.2018 года и заключен на срок до 07.04.2023 года. Дата начала поставки тепловой энергии: 07.04.2018г. | Договор вступает в силу с 07.04.2018 года и заключен на срок до 07.04.2023 года. Дата начала поставки тепловой энергии: 01.05.2018г. | В редакции Исполнителя. |
| 8.2 | Отсутствует | Приложение №1 к Договору №4948 от 07.04.2018г. «Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон» является неотъемлемой частью настоящего Договора. | Оставить в редакции Ресурсоснабжающей организации, так как дублирует п.1.2 Договора. |
| 8.3 | Отсутствует | Приложение №2 к публичному договору теплоснабжения №4948 от 07.04.2018г. «Перечень объектов с подключенными нагрузками» - является неотъемлемой частью настоящего договора. | Оставить в редакции Ресурсоснабжающей организации, так как дублирует п.1.3 Договора. |
| Реквизиты и подписи сторон | Генеральный директор И.И. Боговин | Генеральный директор В.В. Боговин | В редакции Исполнителя. |

Теплоснабжающая организация:
Заместитель директора по сбыту
МУП г.Сочи «Сочитеплоэнерго»

М.П.



С.Ю. Бушуев

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «УК «Триумф»



В.В. Боговин